

YDO

INNOVATIVE O&M PLATFORM

INNOVATIVE
O&M
PLATFORM

YDO

Innovative O&M Platform

이도(YIDO)는 4차 산업혁명 시대를 맞아 핵심으로 떠오른 환경 (폐기물·소각장·신재생) 사업은 물론 인프라 (고속도로·항만·철도·교량), 골프장, 부동산 (오피스·리테일·기숙사) 등을 영위하는 국내 유일의 통합관리 전문운영 및 프로젝트 매니지먼트, O&M(Operating & Management) Platform 기업입니다.



Business Overview

회사소개 및 2019 애뉴얼 리포트
 전년 대비 약 56% 상승한 1472억원
 환경·인프라·골프장·부동산 자산 통합관리운영 및 프로젝트 매니지먼트 등
 다양한 분야로 사업 영역을 확대해 가고 있습니다.

Business Sector

사업분야



Patent & Certification

특허 및 인증현황

- 가연성 폐기물의 연료화 선별방법 및 선별장치 (10-1373117)
- 매립쓰레기에서 선별된 가연성의 고순도 연료화 제조장치 (10-1473961)
- 교량상판의 방수처리공법 (10-1013193)
- 표면처리 및 방수시트를 이용한 복합식 방수처리공법 (10-1028953)
- 가연성 이물질 건식타격 선별장치 (10-1516568)
- 타격 파쇄 및 풍력건조에 의한 가연성 쓰레기 선별장치 (10-1825266)
- 자연 건조과정을 적용한 매립된 가연성 쓰레기의 대량 연료화 선별시스템 (10-1825267)
- 자연 건조과정을 적용한 매립된 가연성 쓰레기의 대량 연료화 선별시스템 (10-2015-0087681)
- 부틸재생고무를 이용한 내한성 및 시공성 향상 친환경 자착식 방수시트 제조 기술 (제 GT-18-00386호)
- WPS친환경복합시트/정형 방수재(자착식형 방수시트) (제 17873호)

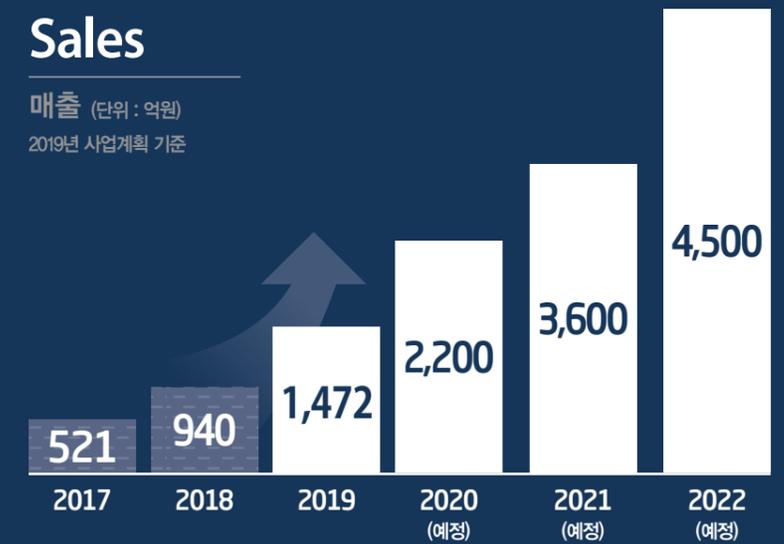
Credit Rating

신용등급
 2019년 9월 기준

A₀

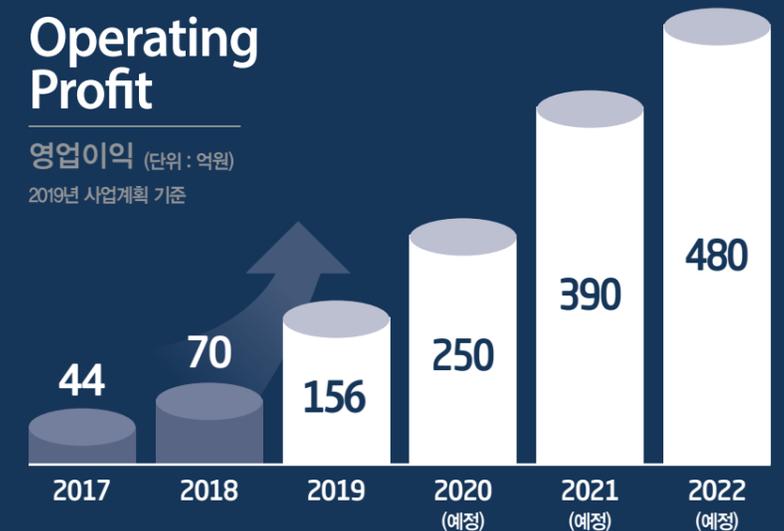
Sales

매출 (단위: 억원)
 2019년 사업계획 기준



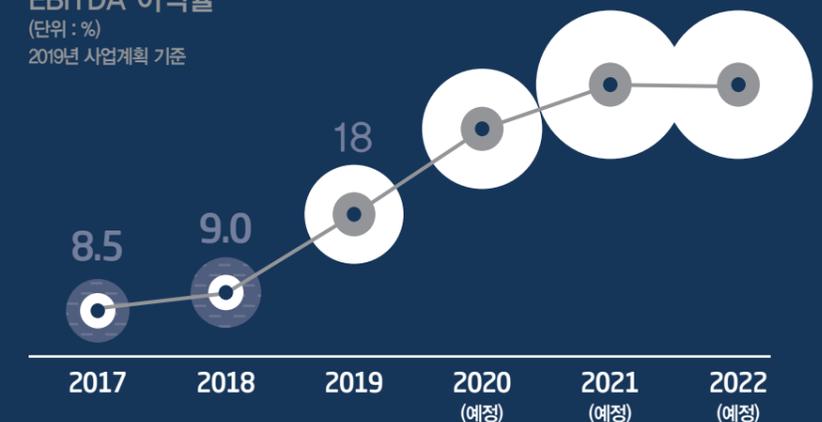
Operating Profit

영업이익 (단위: 억원)
 2019년 사업계획 기준



EBITDA

EBITDA 이익율 (단위: %)
 2019년 사업계획 기준



Business Overview

Company Profile

회사 현황

회사명	주식회사 이도 (Yido Co., Ltd)
대표이사	최정훈
창립일	2014년 6월 16일
자본금	126억원
종업원수	488명(정규직 기준) / 평균연봉 4,500만원
주요 사업	환경, 인프라, 골프장, 부동산 O&M
홈페이지	www.yido.com

매출액	자산
2019 1,472 억원	2019 2,845 억원
2018 940억원	2018 2,510억원

재무비율 유동비율 66.6% / 부채비율 386% (2019년)

주요주주

대표이사외 특관자	IMM인베스트먼트 외 기관
52.6%	47.4%

CEO Profile

최정훈
대표이사



- 한양대학교 토목공학과
- MIT 부동산 석사
- 前 대보그룹 부사장
- 現 한강에셋자산운용 경영협의회 의장
- 現 (주)이도 대표이사

Board of Directors

이사회

대표이사(CEO) 최정훈

- 이도 대표이사

사내이사(COO) 정종찬

- 서울대학교 전기공학
- 前 KTB PE M&A 자문역
- 前 대보그룹 기획조정실 이사

사내이사(CFO) 양태희

- 고려대학교 경영학
- 前 KTB 투자증권
- 前 한영 회계법인

사외이사 김성우

- 고려대학교 지구환경학
- Duke University 석사
- 現 김앤장 법률사무소

상근감사 허원웅

- 성균관대학교 경제학
- 前 농협자산관리 대표이사

Environmental O&M Business

환경 통합관리운영 사업

이도는 맑고 깨끗한 환경을 추구하기 위해 끊임없는 도전과 기술개발,
고객의 신뢰와 경험을 바탕으로 환경사업 분야의 전문기업으로 성장해 왔습니다.
앞으로도 고객의 신뢰를 받는 친환경 기업이 될 것입니다.

Waste Treatment 폐기물처리

Construction Waste 건설폐기물 | Waste Reduction 감량화 | Landfill 매립

Water Treatment 수처리

Sewage/Waste Water 하·폐수 | Potable Water 정수

Energy 에너지

Incineration 소각 | SRF 고형연료생산 및 발전 | Recycling 재활용 | Utility 유틸리티

Renewables 신재생

Fuel Cell 연료전지 | ESS 에너지저장장치





수도권환경 자원 순환 시설 운영 (2018년 07월부터)



Environmental O&M Business

Waste Treatment 폐기물 관리

Construction Waste | 건설폐기물

건설공사로 인해 발생하는 폐기물을 수집, 운반하여 분리, 선별, 파쇄하여 순환 골재와 모래를 생산하고 있습니다. 자체 신기술을 기반으로 생산된 골재와 모래는 도로의 보조 기층재 및 복토재 등으로 재활용 되어, 매립비용을 절감하고 천연골재를 대체하는데 기여하고 있습니다.

Reduction | 감량화

과거 불법매립 또는 비위생매립장등에 매립되어 있는 폐기물을 굴착, 선별하여 토사 및 가연물, 불연물로 선별하는 3원선별에서 부터, 다시 선별된 가연물을 정밀 선별하여 고형연료 및 보조연료로 재활용하는 특허 및 신기술을 바탕으로 폐기물 처리비용을 획기적으로 절감함은 물론, 지구 온난화 방지에도 기여하고 있습니다.

Landfill | 매립

런던협약에 따른 해양투기 금지 이후 폐기물처리의 최종 처분 방식으로 부각된 매립은 육상매립과 해상매립 시설로 구분되며, 뛰어난 설계 및 시공능력을 바탕으로 신규 매립장 건설은 물론 매립장 재이용 사업까지 다양한 사업을 수행하고 있습니다.

수도권환경 자원순환시설 (인천), 명지 감량화 (부산), 청라 감량화 (인천), 의성 감량화 (경북), 진천 산수산업단지 매립장 (충북)



인천 일성 폐수처리장 운영중 (2018년 10월부터)



Environmental O&M Business

Water Treatment 수처리

Sewage/Waste Water | 하·폐수

점오염원에서 발생하는 하수와 폐수에 포함된 수질오염물질을 적정하게 처리하여 방류함으로써, 수자원의 재이용율을 높이고, 하천과 강을 보존하는 역할을 담당하고 있습니다. 특히 폐수 분야에 있어서는 특화된 기술과 노하우를 보유함으로써, 폐수처리 분야에 선도적으로 앞장서고 있습니다.

Potable Water | 정수

하천, 호수, 지하수, 해수 및 기타 수자원 등을 사용자의 목적에 맞게 물을 정화하여 공급하는 사업으로, 생활용 상수는 물론 공업, 산업 분야에 이용되는 연수, 순수, 초순수 공급에도 참여 하고 있습니다.

일성 폐수처리장 (인천)



Environmental O&M Business

Energy 에너지

Incineration | 소각

전통적인 스톡방식에서 부터 유동상, 회전연소등 다양한 소각기술을 보유하여, 폐기물의 성상에 맞는 최적의 기술을 제공함으로써, 폐기물이 갖고 있는 특성에 따라, 최대의 폐열(스팀) 및 전기생산을 할 수 있는 시스템을 제공하고 있습니다.

SRF | 고형연료생산 및 발전

버려지는 가연성 폐기물을 분리, 선별하여 성형/비성형으로 연료화 시켜, 최적의 보일러 시스템을 통해 폐열 및 전기를 생산함으로써, 매립되는 가연성 폐기물을 재활용하고, 신재생에너지로 재탄생시키는 사업을 하고 있습니다.

Recycling | 재활용

버려지는 가연성폐기물을 분리, 선별하여 원료로 재이용(물질재활용(Material Recycling)) 하거나, 파쇄/분쇄를 통해 시멘트사에 연료로 재이용(열적 재활용(Thermal Recycling)) 하는 사업으로, 가연성 폐기물 직매립 제로화에 앞장서고 있습니다.

Utility | 유틸리티

화학, 정유 등 대규모 플랜트 설비에 필요한 용수, 스팀, 전력 등을 공급하는 유틸리티 사업은 다양한 자금조달과 사업구조를 통해 수요처의 부담없이 보유한 기술과 투자를 바탕으로 독자적으로 시행함으로써, 수요처 기업의 경쟁력을 높이는데 기여하고 있습니다.

이도그린전주 소각장 (전북), 울산스팀 (울산), 함안 BIO-SRF에너지 발전 (경남), 여주 SRF에너지 발전 (경기), 포천중간재활용시설 (경기), 단양중간재활용시설 (충북)



Environmental O&M Business

Renewables 신재생

Solar Power | 태양광

태양광발전은 발전기의 도움 없이 태양전지를 이용하여 태양빛을 직접 전기에너지로 변환시키는 발전입니다. 태양광발전의 장점은 공해가 없고, 필요한 장소에 필요한 만큼만 발전할 수 있으며, 유지보수가 용이합니다.

Fuel Cell | 연료전지

연료전지는 산소와 수소의 전기화학 반응을 통해 열과 전기를 생산하는 장치로 연소과정이 없는 친환경 미래 에너지 시스템입니다. 당사는 연료전지 등 신재생에너지 사업을 통해 지구 기후변화 대응과 에너지원 다양화, 에너지의 안정적인 공급, 에너지구조의 환경친화적 전환 및 온실가스 배출 감소 등 환경에 기여하고 있습니다.

당진 100MW 영해농지 태양광 사업

Infrastructure O&M Business

사회기반시설 통합관리운영 사업

이도는 고객을 대신하여 사회기반시설인 철도, 고속도로, 교량, 터널 등에 대한 단순한 유지보수를 넘어, 시설물 운영 및 사업관리의 전 분야에 걸쳐 가장 최적화된 통합관리운영 서비스를 제공하고 있습니다. 고객의 자산정보를 체계적으로 분석하여 완벽한 유지관리 시스템으로 고객의 자산 가치를 극대화 시킴으로써 특화된 인프라 서비스를 제공하는 기업입니다.

Road Road 도로

Bridge 교량

Tunnel 터널

Rail 철도





천안~논산 고속도로 운영중 (2016년 11월부터)



Infrastructure O&M Business

Road 도로

이용객의 편의와 안전을 도모하기 위해 관리구간을 24시간 순찰하고, CCTV로 모니터링하고 있습니다. 또 긴급상황 발생시 적시대응 조치함으로써 2차 피해를 최소화하고 있습니다. 아울러 과적차량 단속 및 도로점용 허가, 무단점용 등 민원관련 사항에도 적극적으로 대응하고 지원하고 있습니다.

천안~논산 고속도로(충남), 용인~서울 고속도로(경기), 서수원~오산~평택 고속도로(경기), 수원~광명 고속도로(경기)



Infrastructure O&M Business

Bridge 교량

공용중인 특수교량의 사업별 생애주기 분석을 통해 유지보수 및 재투자 비용을 고려하여 최적의 유지관리를 실시하고 있으며, 교량 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 정기적 안전점검 및 교량유지관리시스템을 운영하고 있습니다.
 교량의 실시간 상태를 원격 모니터링하는 BHMS (Bridge Health Monitoring System) 운영 및 연구로 고객자산의 안정성 확보에 정성을 다하고 있습니다.

울산대교(울산)

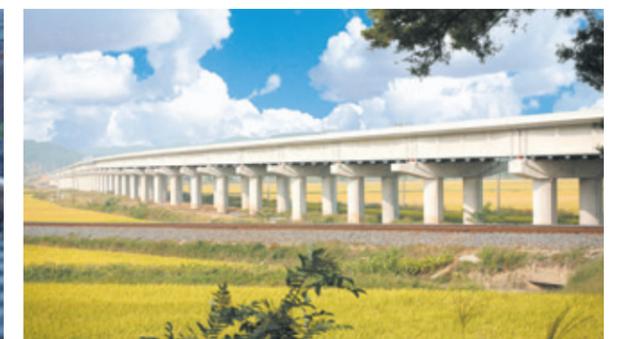
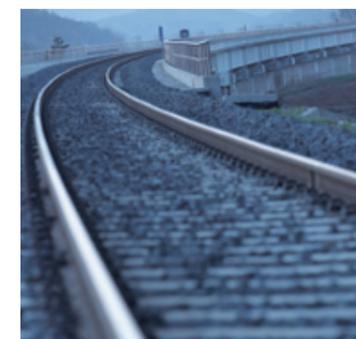


Infrastructure O&M Business

Tunnel 터널

민자고속도로 및 지자체 국도의 장대터널
 유지관리 업무를 수행하고 있으며, 정기적인 안전점검과
 비상 상황을 대비한 교육 및 훈련으로 쾌적한 도로환경을 조성하고 있습니다.

팔룡터널(경남), 수정산터널(부산)



Infrastructure O&M Business

Rail 철도

철도 관리운영 그룹은 승객과 물류고객의 만족을 위해 안전성 및 정시성을 목표로 철도, 지하철, 경전철, 트램 등 다양한 시설의 관리운영 서비스를 제공합니다. 시설 및 차량 유지보수를 위한 기술제휴 및 예방적 유지관리체계를 포함하여 사고 및 운행장애를 예방하고 자산수명을 연장하는 통합 엔지니어링 서비스를 제공합니다.



Golf Club O&M Business

퍼블릭 골프장 통합관리운영 사업

이도는 퍼블릭 골프장의 코스 및 클럽하우스 관리 운영 및 투자 수익률 분석 등 통합관리운영에서 차별화된 경쟁력을 보유한 기업입니다.

Golf Club 퍼블릭 골프장





CLUBD 보은 운영(2018년 05월)



Golf Club O&M Business

Golf Club 퍼블릭 골프장

골퍼들을 위한 최상의 코스 및 시설관리는 물론, 회원관리, F&B, 연회 서비스 등 세계적인 수준의 골프장 통합관리운영 노하우를 제공합니다.

CLUBD | 골프클럽 브랜드 '클럽디'

이도가 운영하는 골프 클럽 브랜드 'CLUBD'는 퍼블릭 골프장의 완성이자 종착지인 'Destination'과 차별성을 나타내는 'Differentiation'을 추구하는 경영자의 철학이 담겨 있습니다.

드림파크CC(인천), CLUBD 보은(충북), CLUBD 속리산(충북), CLUBD 금강(전북), CLUBD 거창(경북) CLUBD 천안 (충남).

Real Estate O&M Business

부동산 통합관리 운영사업

이도는 상업용 및 주거용, 산업용 부동산 등에 대한 자산관리 및 시설관리를 넘어
보유 부동산의 정확한 진단을 통해 매입 및 매각,
임대차 및 컨설팅, 시설 관리 등 서비스를 제공하고 있습니다.
고객에 최적화 된 서비스 제공을 통해 부동산의 가치를 향상시키는 통합관리운영 기업입니다.

Comprehensive O&M 종합운영관리

PM 자산관리 / **LM** 임대관리 / **FM** 시설관리

Dormitory & Housing 기숙사 및 주거

Highway Rest Area 휴게소





광화문 씨티스퀘어 빌딩 (2019년 09월부터)



Real Estate O&M Business

Comprehensive O&M 종합운영관리

부동산의 PM(자산관리), FM(시설관리), LM(임대관리) 및 유지보수를 총괄적으로 운영함으로써 부동산 자산의 가치 상승과 관리의 효율성을 극대화하고 있습니다.

강남 P타워(서울), 광화문 씨티스퀘어(서울)



쌘지길 등 코어벨류 37개 사업장 (2019년 12월부터)



Real Estate O&M Business

PM 자산관리 / LM 임대관리 / FM 시설관리

PM | 자산관리

프라임 오피스 및 상업시설 등 부동산 자산을 총괄 운영관리하는 것을 의미하며, 소유시점부터의 사용수익, 관리, 매각까지의 컨설팅을 제공하고 있습니다.

LM | 임대관리

부동산 자산의 공실 및 임대차 계약을 관리하여 정밀한 임대 수익률 분석 및 리스크를 관리하는 서비스를 제공하고 있습니다.

FM | 시설관리

시설 및 미화, 보안의 영역으로 건물의 내외부를 관리하며 부동산의 법정 점검 및 유지보수를 통한 실질적인 현장 관리 및 운영에 대한 차별화된 서비스를 제공하고 있습니다.

PM: 쌘지길 · 센터포인트몰 · 광 웨스틴 호텔(해외) 등 43개 사업장
 FM: 하남 L타워 외 3개 FM 사업장



Real Estate O&M Business

Dormitory & Housing 기숙사 및 주거

전문적인 통합관리운영시스템을 통해 24시간 365일 안전하고 쾌적하고 편리한 고등학교 및 대학교 기숙사, 직장인을 위한 주거 서비스를 제공하고 있습니다.



리브앳디
이도가 운영하는 주거브랜드 '리브앳디'는 주거 문화의 최종 완성 또는 종착지인 'Destination'과 차별성을 나타내는 'Differentiation'을 뜻합니다. 다양하고 세련된 주거 서비스를 통해 고객에게 더 나은 삶의 질을 제공하겠다는 경영 철학이 담겨 있습니다.

배재고 등 33개교, 리브앳디(LIV@D) 매송(매송기숙사)



서해안 고속도로 매송휴게소 운영(2018년 04월)



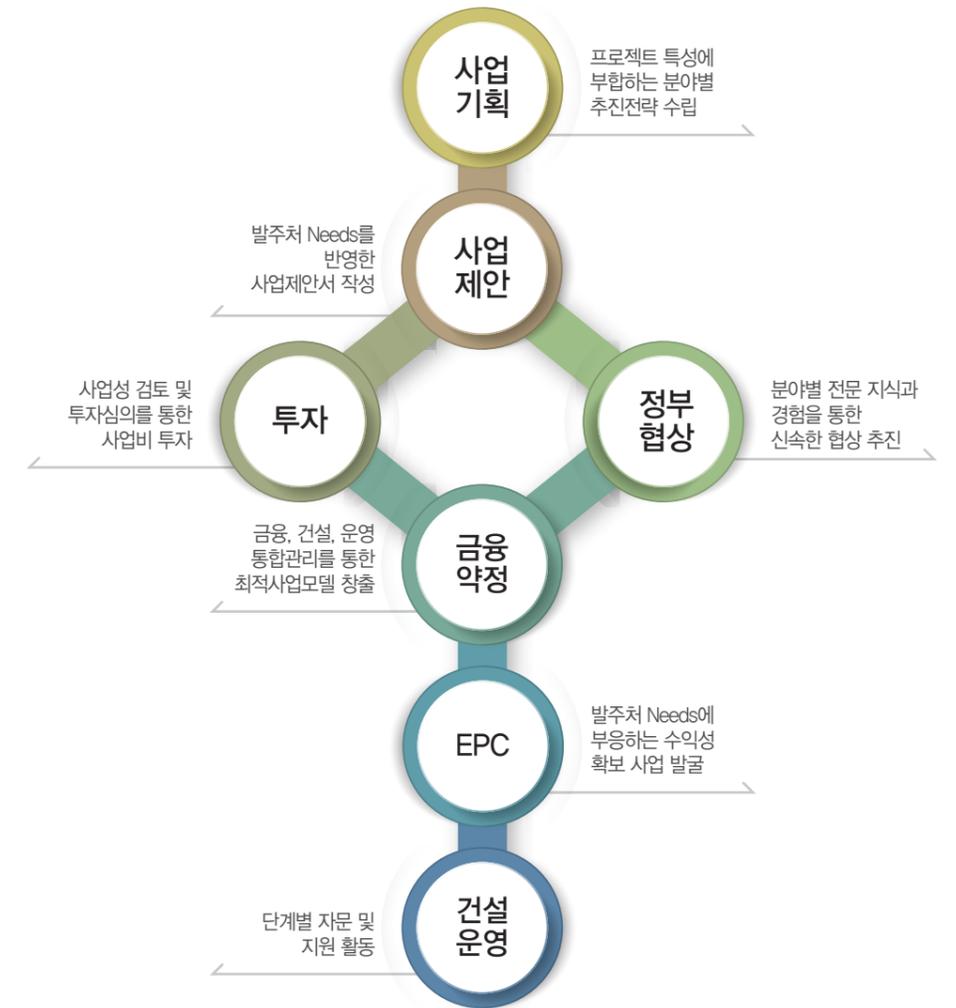
Real Estate O&M Business

Highway Rest Area 휴게소

선진형 라이프스타일을 반영하여 복합문화공간으로 진화하고 있는 고속도로 휴게시설의 통합관리운영에서도 풍부한 경험을 축적해왔습니다.

매송 휴게소(경기)

Project Management / Project Finance Management

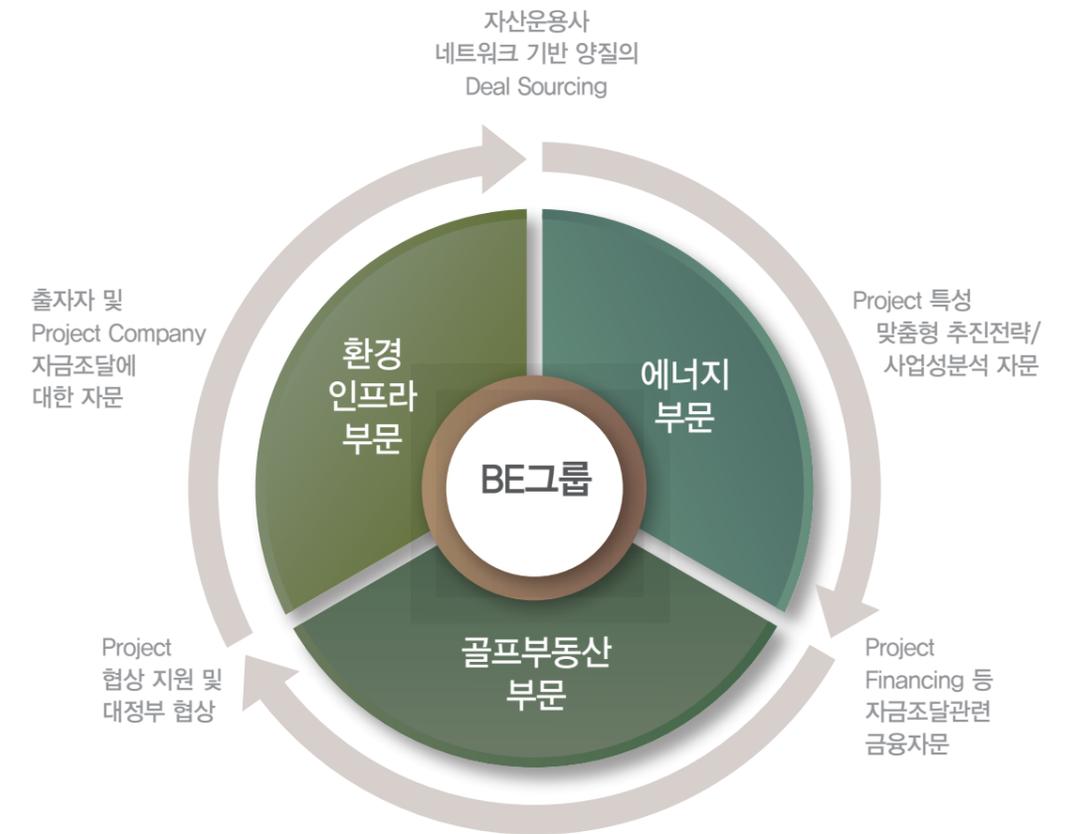


<Project Management Process>

이도는 건설사업 전기간(Life Cycle)에 대한 사업 기획 및 사업제안, 사업성 검토, EPC, 운영 등 Total Management 제공을 통해 고객 Needs에 부합하는 서비스를 제공합니다. 특히 민간사업(인프라 및 부동산)과 민간투자 준용사업의 종합 컨설팅 파트너로서 사업의 제안, 자금조달 및 금융구조 자문 서비스를 제공하는 기업입니다.

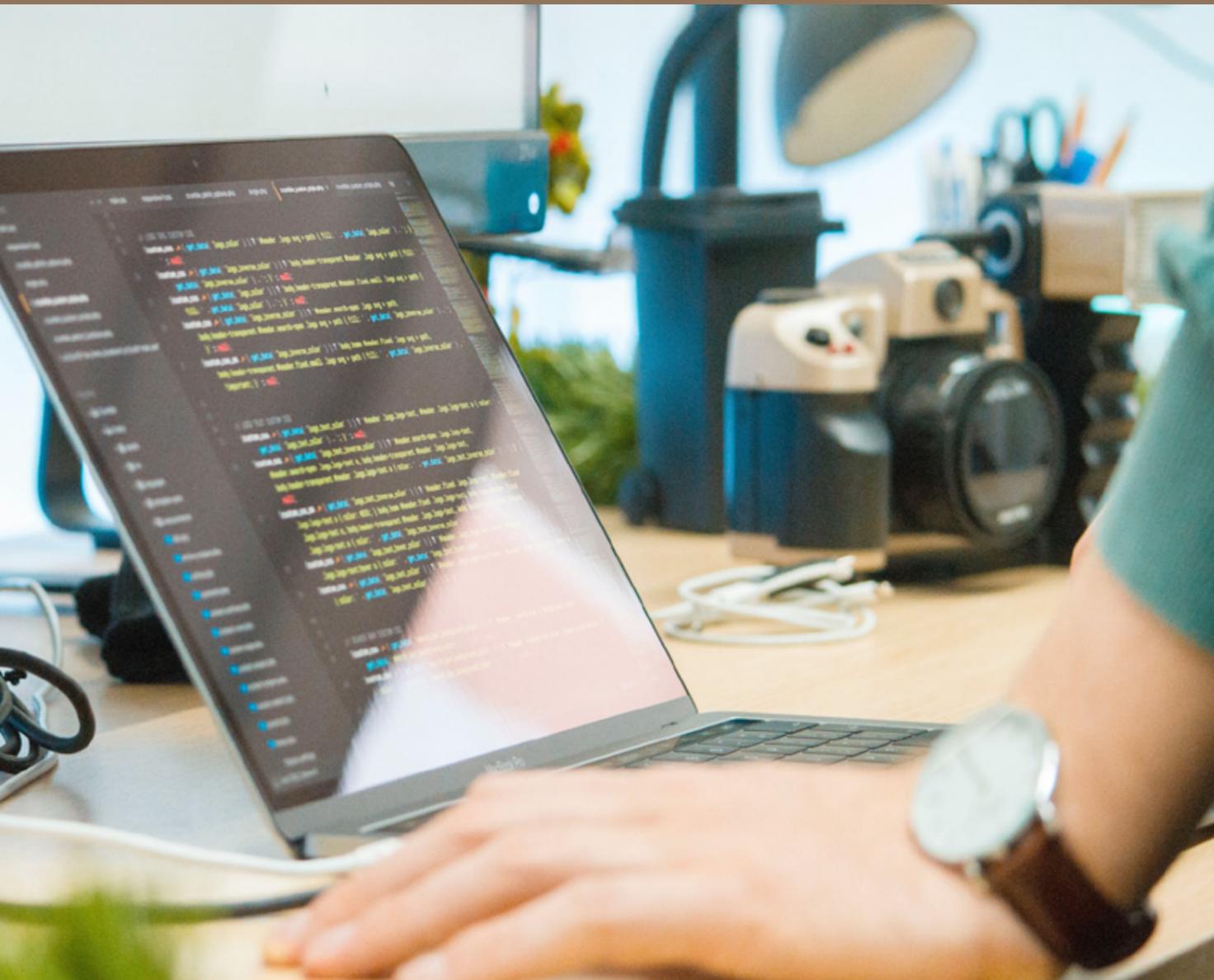
오산 원동 재개발, 남양주 마석 개발, 나주 혁신도시 복합시설 개발
 매송휴게소 금융조달, 클럽디 보온·속리산·금강 사업 및 금융자문

Business Engineering Service



이도는 BE그룹의 인프라, 환경, 에너지, 골프/부동산 분야별 전문가를 통해 민간투자사업 및 제3섹터 방식으로 추진하는 사업의 종합 컨설팅 파트너로서 사업기획 및 사업성 검토, 자금조달 및 금융자문의 Total Management 서비스를 제공하고 있습니다

IT & Innovation



LIV@D Hi Dorm (리브앳디 하이덤)

위/변조 불가한 Smart Phone 복합 Time-QR Code 사용. 기숙사 내 학생 출입, 공간(물품)예약, 상/벌점, 커뮤니티 제공 등 앱(App) 하나로 기숙사 관리 효율화는 물론 학생 ↔ 학부모 ↔ 교사간 보다 쉽고, 빠른 소통을 지원합니다.



hausBill (하우스빌)

QR코드 기반 Mobile 민원 접수/처리 시스템을 지원함으로써, QR촬영 ▶ 고장신고 ▶ 즉시처리 ▶ 결과확인 Non-Stop 해결 절차로 모바일 Q&A, 실시간 답변, 입주인 커뮤니티, 관리비 고지/확인 등 입주인과 건물관리자 간 서비스를 편리하게 지원합니다.



iOnM (아이오앤엠)

도로, 터널, 교량, 항만, 철도 등에 대한 현장 운영 & 관리(Operating & Management) Total Solution 으로서 모바일 사고접수, 교통량 확인, 전국 CCTV 연결, 일일 리포트 등을 통해 빠르고 쉬운 업무를 지원합니다.



건설 IT & 솔루션

건설 프로세스, 수주에서 준공에 이르기까지 전반적인 프로세스를 개발/운영하며 일반적인 이슈사항을 해결하여 프로세스 혁신, 정보 공유 및 신뢰성 제고, 분석 및 예측 능력 강화를 통한 합리적 경영의사결정 지원체계를 구현합니다.

이도는 각 사업(장) 접점에서 운영&관리에 필요한 핵심 요소들에 대해 정보화(Digital Transformation) 전략을 통해 '운영체계'와 '관리효율'의 혁신(innovation)을 추진합니다.

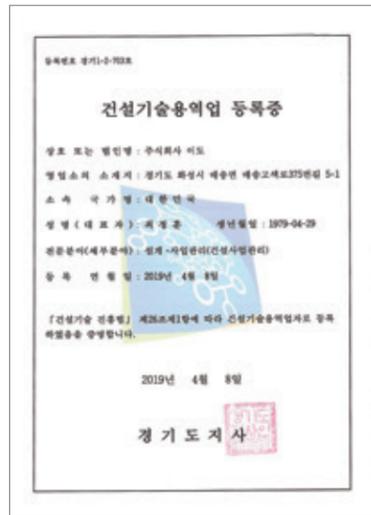
건설, 유통, 공공, 정부, Health Care, 보안, 골프장 등 IT 각 분야 Field에서 15~20년 이상 다져진 실무 경험을 바탕으로 Business 현장에 꼭 맞는 최적의 해법(솔루션)을 개발하고 있습니다.

기획 > 개발 > 운영 > 디자인 > 인프라 > 보안 등 IT Service launching에 필요한 핵심 자원을 고루 갖추어 갈수록 가속화 되는 Business 요건에 빠르게 부응하고 있으며, 모든 IT 서비스는 클라우드 중심 설계를 적용하여 사용자 관점에서 보다 안전하고, 빠르며, 유연한 경험(UX)을 만들어 내고 있습니다.

면허 보유 현황



시설물유지관리업



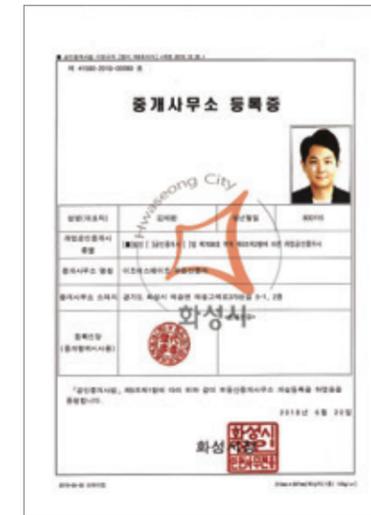
건설기술용역업



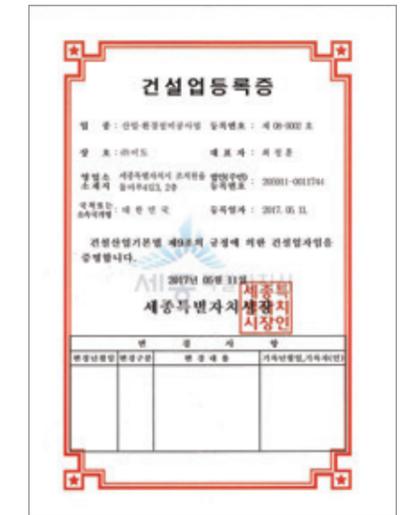
주택임대관리업



시설경비업



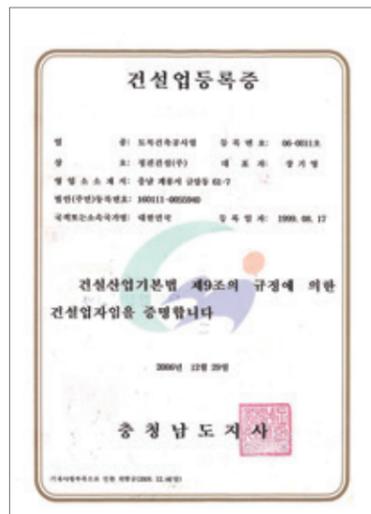
부동산 중개업



산업환경설비공사업



정보통신공사업



토목건축공사업



전기공사업



전기안전관리를 전문으로 하는자



안전진단전문기관



건물위생관리업

인증 및 특허 보유 현황

전사적 품질경영체계 구축 및 기술력 확보를 위한 특허출원

2011



표면처리 및 방수시트를 이용한 복합식 방수처리 공법(10-1028953호)



교량상판의 방수처리공법 (10-1013193호)

2014



가연성 폐기물의 연료화 선별방법 및 선별장치(10-1373117호)

2015



매립쓰레기에서 선별된 가연성의 고순도 연료화 제조장치(10-1473961호)



품질경영시스템 취득(ISO9001)



환경경영시스템 취득(ISO14001)

2015



안전보건경영시스템 취득 (OHSAS18001)



가연성 이물질 건식타격 선별장치 (10-1516568호)

2017



자연 건조과정을 적용한 매립된 가연성 쓰레기의 대량 연료화 선별시스템 (10-2015-0087681) 특허출원

2018



타격 파쇄 및 풍력건조에 의한 가연성 쓰레기 선별장치 (10-2015-0087669) 특허출원



환경표지 인증서 (WPS친환경복합시트/정형 방수재(자칫식형 방수시트))



녹색기술 인증서 (부활재생고무를 이용한 내한성 및 시공성 향상 친환경 자칫식 방수시트 제조 기술)

Location



총
102개
사업장

환경에너지 사업 (13개 사업장)

- 1 수도권 환경 자원 순환 사업장**
 - 건설 폐기물 처리량 7,200t/일
 - 혼합 폐기물 처리량 400t/일
- 2 이도 그린전주 소각 사업장**
 - 폐기물 처리량 60t/일
 - 스팀 생산량 192t/일
- 3 일성 폐수처리 사업장**
 - 폐수 처리량 198t/일
 - 4중 폐수처리장
- 4 명지 감량화 사업장**
 - 매립 폐기물 감량화(13만5,000t)
- 5 청라 감량화 사업장**
 - 매립 폐기물 감량화(28만700t)
- 6 의성 감량화 사업장**
 - 방치 폐기물 재활용(6만)
- 7 포천 중간 재활용 시설**
 - 일반 폐기물 처리량 80t/일
- 8 단양 중간 재활용 시설**
 - 일반 폐기물 처리량 240t/일
- 9 함안 BIO-SRF 에너지 발전**
 - 바이오 고형연료 생산 및 스팀 발전(9.9MW)

골프장 사업 (4개 사업장)

- 14 CLUBD(클럽디) 보은**
 - 대중제 18홀(Par72) 코스
 - 총 연장 6,163m(6,740yd)
- 15 CLUBD(클럽디) 속리산**
 - 대중제 18홀(Par72) 코스
 - 총연장 6,284m(6,872yard)
- 16 CLUBD(클럽디) 금강**
 - 대중제 18홀(Par72) 코스
 - 총연장 7,111m(7,777yd)
- 17 CLUBD(클럽디) 천안**
 - 2021년 상반기 운영 예정

- 10 여주 SRF 에너지 발전**
 - 고형연료 생산 및 발전 (9.8MW)
- 11 울산 스팀**
 - 스팀 배관 유지 관리
- 12 진천 산수산업단 매립장**
 - 매립장 조성 사업(106만㎡)
- 13 J시 연료전지사업 협약 체결**
 - 100MW 규모

History

인프라 사업 (7개 사업장)

- 18 울산대교**
 - 통합운영관리(8.38km)
 - 국내 1위, 세계3위 단경간 현수교(1.15km)
- 19 천안~논산 고속도로**
 - 통합운영관리(80.96km)
 - 경부 및 호남 고속도로 연결 구간 운영
- 20 용인~서울 고속도로**
 - 통합운영관리(22.9km)
 - 국토교통부 운영평가 6년 연속 '우수'
- 21 서수원~오산~평택 고속도로**
 - 영업 및 ITS 운영관리(38.5km)
 - 3개 고속도로를 연결하는 교차 구간 운영
- 22 수원~광명 고속도로**
 - 통합운영관리(27.4km)
 - 수도권과 남북을 연결하는 국가 간선망
- 23 수정산터널**
 - 통합운영관리(2.4km) · 장대터널 안전진단 및 유지보수
- 24 팔룡터널**
 - 통합운영관리(총연장 -3.97km, 터널 2.6km)
 - 경남 창원~마산 연결도로

부동산 사업 (79개 사업장)

- 25 강남P타워 종합운영 관리(오피스)**
 - 연면적 13,349평 · SPC그룹 본사 사옥
 - 지하6층, 지상 20층
- 26 광화문 씨티스퀘어 종합운영 관리(오피스)**
 - 연면적 11,600평 · 서울시 제3청사
 - 지하 7층~지상 20층
- 27 삼지길 · 센터포인트몰 · 광 웨스틴 코어밸류 39개 사업장**
 - 전체 자산관리 면적 40만260평
- 28 하우스디 엘타워(지식산업센터)**
 - 연면적 20,481평 · 지하6층~지상 10층
- 29 하우스디 스마트밸리(지식산업센터)**
 - 연면적 27,639평 · 지하4층, 지상 10층
- 30 도롱동 하우스디 어반 라파에트(오피스텔)**
 - 연면적 17,822평 · 지하3층, 지상 10층
- 31 대릉포스트 3차(오피스텔)**
 - 연면적 15,439평 · 지하3층, 지상 14층
- 32 배재고 및 명지대 등 32개 학교 기숙사**
 - 전체 관리 인원 약 13,000명
- 33 리브앳(Liv@D) 매송 기숙사**
 - 연면적 5501㎡(1529평) · 총 120실(2인1실) 규모
- 34 매송 휴게소**
 - 상 · 하행선 휴게소 · 지상 2층, 연면적 1만514㎡

- 2014**
 - 06 사명 변경 '주식회사 이도' (6월 16일)
 - 11 (환경) 부산명지 가연성 폐기물 운영
- 2015**
 - 02 품질(ISO9001), 환경(ISO14001), 안전보건(OHSAS18001) 경영시스템 취득
 - 05 (인프라) 울산대교 통합관리운영 개시
- 2016**
 - 03 (인프라) 수정산터널 관리운영
 - 04 (인프라) 서수원~오산~평택고속도로 관리운영
 - 07 (인프라) 용인~서울고속도로 관리운영
 - 11 (인프라) 천안~논산고속도로 관리운영
- 2017**
 - 04 (환경) 함안에너지 및 여주에너지 계약
- 2018**
 - 02 (환경) 진천산수산업단지 매립장 투자
 - 04 (휴게소) 서해안고속도로 매송휴게소 운영
 - 05 (골프장) CLUBD 보은 운영
 - 07 (환경) 수도권 환경 인수 및 운영
 - 08 (부동산) 하남타워 운영
 - 09 (부동산) 강남P타워, 슈피겐사옥 운영
 - 10 (환경) 일성 인수 및 운영
 - 11 (인프라) 팔룡터널 운영
 - 12 코어밸류 38개 운영 시작
- 2019**
 - 04 (골프장) CLUBD 속리산 운영
 - 06 (골프장) CLUBD 금강 운영
 - 07 (환경) 주원전주 소각장 운영
 - 08 (인프라) 수원~광명 고속도로 운영
 - 09 (부동산) 씨티스퀘어 운영

주 소 서울특별시 중구 서소문로 124 씨티스퀘어 2,3층
전화번호 (02) 6377-8500
홈페이지 www.yido.com